

Сметная стоимость работ по установке металлического ограждения в пределах границ земельного участка с кадастровым номером 29:28:104150:24 в районе многоквартирных домов по проспекту Морскому, д 72, д. 72 корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5

Приложение №1



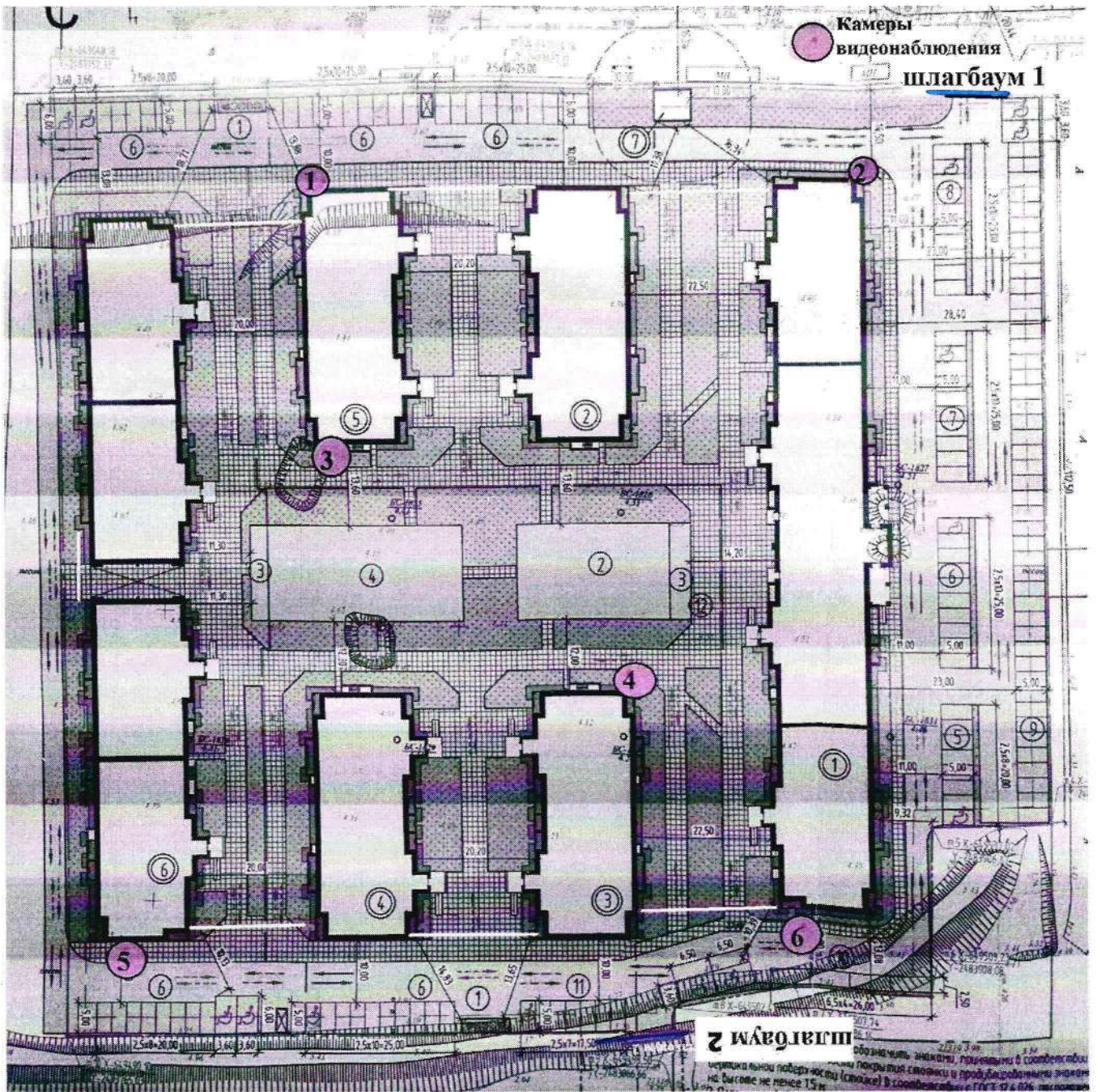
**ИП Уткин Андрей
Александрович**
ИНН: 290200674507
Тел.: 8-911-554-41-00



Смета № 12 от 29.04.2025

1. Забор					
№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Цена	Сумма
1	Бетонирование скважин	шт	65,000	812,00	52 780,00
2	Бурение скважин	шт	65,000	3 480,00	226 200,00
3	Вывоз и вынос мусора контейнер 5 куб.м.	конт.	1,000	9 280,00	9 280,00
4	Изготовление ворот	шт	6,000	27 840,00	167 040,00
5	Изготовление калитки	шт.	7,000	10 440,00	73 080,00
6	Погрузо - разгрузочные работы	тн.	4,000	7 888,00	31 552,00
7	Уборка на объекте	постоянн	1,000	7 192,00	7 192,00
8	Автобетоносмеситель	час.	6,000	2 552,00	15 312,00
9	Бетононасос	час.	6,000	6 844,00	41 064,00
10	Транспортные расходы	м.час	10,000	928,00	9 280,00
11	Изготовление металлоконструкций	т	2,366	162 400,00	384 238,40
12	Монтаж металлоконструкции на высоте более 1,2 м.	кг.	2 366,000	100,00	236 600,00
13	Обезжиривание поверхностей металлических: уайт-спиритом	м2	164,770	197,00	32 459,69
14	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовка ГФ-021	м2	164,770	313,00	51 573,01
15	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: применительно эмаль ПФ-115	м2	164,770	441,00	72 663,57
16	Очистка поверхностей металлических щетками	м2	164,770	278,00	45 806,06
17	Сверление отверстий в металле толщиной до 10 мм., диаметром отверстия до 10 мм.	шт	130,000	36,00	4 680,00
18	Установка доводчика	шт	7,000	2 000,00	14 000,00
ИТОГО работы:					1 474 800,73
№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Количество	Цена	Сумма
19	Заглушка на профильную трубу 25*25 мм. черная	шт	57,000	45,00	2 565,00
20	Доводчик	шт.	7,000	5 000,00	35 000,00
21	Защелка	шт	13,000	348,00	4 524,00
22	Петля	шт	50,000	167,00	8 350,00
23	Лист гладкий 2 мм., 1,25*2,5 м., х/к ГОСТ 16527-93	т	0,030	98 020,00	2 940,60
24	Профильная труба 20*20*2 мм.	т	1,120	111 181,00	124 522,72
25	Профильная труба 40*20*2 мм.	т	0,399	108 156,00	43 154,24
26	Профильная труба 60*60*2 мм.	т	0,847	103 240,00	87 444,28
27	Уголок 40*40*4 мм.	т	0,060	95 120,00	5 707,20
28	Диск зачистной по металлу 125*6 мм.	шт.	60,000	85,00	5 100,00
29	Диск отрезной 125*1,2 мм.	шт.	110,000	34,00	3 740,00
30	Электроды ОК-46, ESAB 3мм.	кг.	55,000	1 021,00	56 155,00

Расположение металлического ограждения с распашными воротами в количестве 6 штук и калитками в количестве 7 штук, в том числе в арке корпуса 5



Сметная стоимость работ по установке автоматического шлагбаума в количестве 2 штук в пределах границ земельного участка с кадастровым номером 29:28:104150:24 в районе многоквартирных домов по проспекту Морскому, д 72, д. 72 корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5

ООО «Управляющая компания «Сармат»

ООО «УК «Сармат»

Юр. адрес: 164521, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 20/38, помещ. 1035
 Почтовый адрес: 164521, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 20/38,
 ИНН/КПП 2902085662 / 290201001, ОГРН 1182901014570, р/счет 40702810504000005504 в Архангельском
 отделении № 8637 ПАО Сбербанк, БИК 041117601, к/счет 30101810100000000601,
 тел.: 8-931-406-43-93, e-mail: lab29@mail.ru

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ООО «УК «Сармат» заботится о Вашем комфорте и безопасности и предлагает рассмотреть возможность установки автоматического шлагбаума на въезде на придомовую территорию Вашего многоквартирного дома.

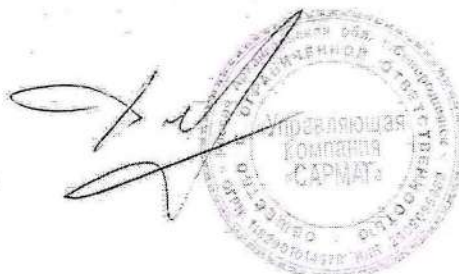
Установка шлагбаума позволит решить следующие задачи:

- Ограничить несанкционированный въезд на придомовую территорию.
- Оптимизировать использование парковочного пространства только для жителей дома.
 - Повысить безопасность и предотвратить случаи вандализма.
 - Обеспечить комфортную и безопасную среду для проживания.

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма с НДС, руб.
1	Монтажные и пусконаладочные работы	усл.ед.	1	21 000,00	22 260,00
	Итого:				22 260,00
	Материалы				
1	Шлагбаум	шт.	1	66 667,25	70 667,28
2	Крепление круглой стрелы	шт.	1	2 261,50	2 397,19
3	Пружина	шт.	1	1 222,00	1 295,32
4	Фотоэлементы	шт.	1	4 290,00	4 547,40
5	Обогреватель универсальный	шт.	1	5 033,00	5 334,98
6	Стрела б.м	шт.	1	12 000,00	12 720,00
7	Gsm модуль	шт.	1	8 889,00	9 422,34
8	Кабель питания	шт.	1	4 500,00	4 770,00
9	Блок питания	шт.	1	1 190,00	1 261,40
10	Расходный и крепежный материал	шт.	1	4 800,00	5 088,00
11	Ловитель стрелы	шт.	1	4 250,00	4 505,00
12	Фундамент универсальный	шт.	1	10000,00	10 600,00
	Итого:				154 868,91
1	Агентские сборы 15%				23 230,33
	Всего по смете:				178 099,24

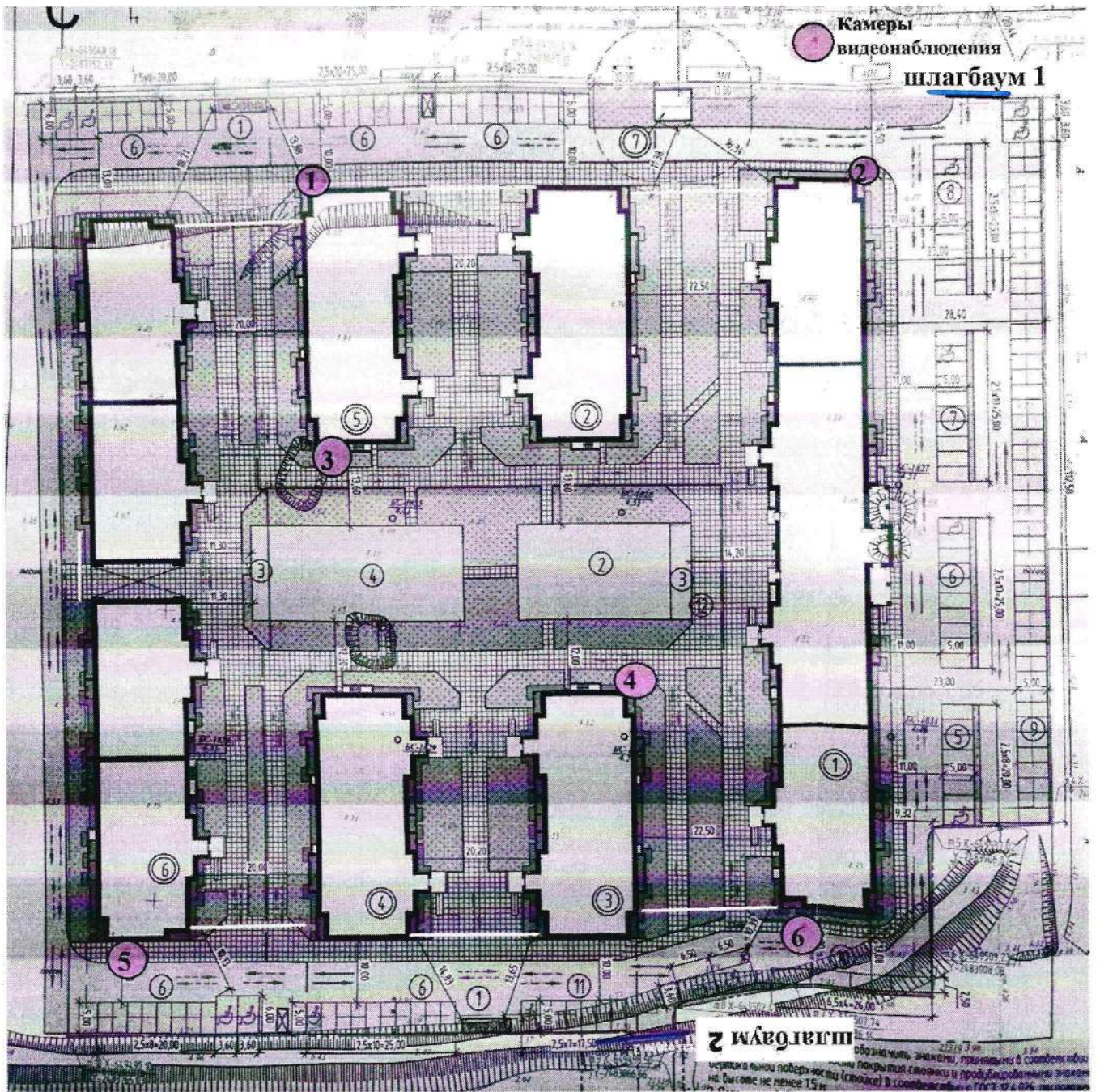
Стоимость обслуживания и содержания шлагбаума 0,50 рубля с метра квадратного.

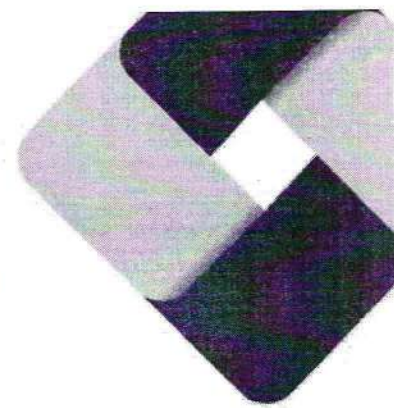
Директор



Д.А. Каштанов

Схема установки автоматического шлагбаума в количестве 2 штук в пределах границ земельного участка с кадастровым номером 29:28:104150:24 в районе многоквартирных домов по проспекту Морскому, д 72, д. 72 корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5





Коммерческое предложение

Смета расходов за установку системы домофонии и системы видеонаблюдения от ПАО «Ростелеком»

Итоговая стоимость по услугам

Наименование	Итого Цена, руб.*
Оборудование услуги Умный Домофон	554 815,25
Строительно-монтажные, пуско-наладочные работы по услуге Умный Домофон	252 010,67
Итого по услуге Домофония	806 825,92
Оборудование услуги Комплексное видеонаблюдение	55 940,54
Строительно-монтажные, пуско-наладочные работы услуги Комплексное видеонаблюдение	169 161,93
Итого по услуге Видеонаблюдение	225 102,47
Итого общая стоимость КП для Застройщика	1 031 928,39

* С учетом НДС

Ежемесячные платежи

Наименование	Итого цена, руб. с НДС
Ежемесячный сервисный платеж за услугу Умный Домофон для панелей на калитках	35,00 с 1 квартиры за 7 калиток
Ежемесячный сервисный платеж за услугу Комплексное видеонаблюдение, 30 суток хранения архива, полная запись	31,23 с 1 квартиры за 6 камер



Менеджер проекта: Завернина О.А.

Телефон: (8182) 651677

Объект

г. Северодвинск, пр. Морской, д.72-72/5, ЖК «Сити»

Информация об объекте

Количество домов: 6

Сервисы, устанавливаемые на объекте

Домофония – 7 IP-домофонных панелей на 7 калитках с возможностью открытия калиток с помощью домофонного ключа и/или через мобильное приложение «КЛЮЧ», просмотра on-line трансляций и записей с камер домофонных панелей через мобильное приложение «КЛЮЧ»

Видеонаблюдение – 6 шт:

2 камеры видеонаблюдения на фасаде здания

г. Северодвинск, пр. Морской, 72/5,

1 – на фасаде здания

г. Северодвинск, пр. Морской, 72/3,

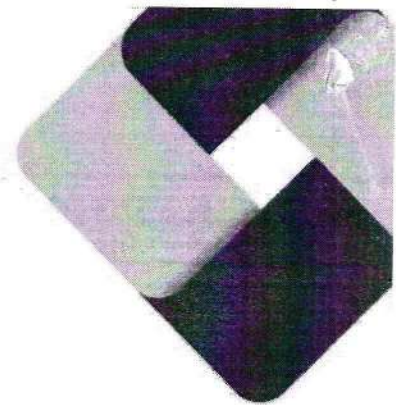
1 – на фасаде здания

г. Северодвинск, пр. Морской, 72,

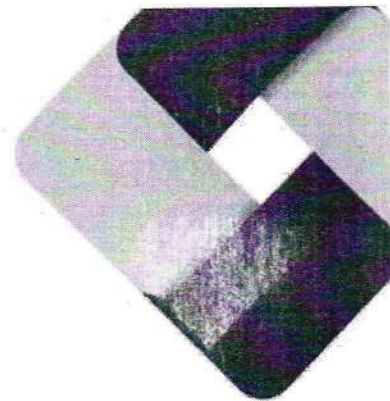
2 – на фасаде здания

г. Северодвинск, пр. Морской, 72/2

с возможностью просмотра on-line трансляции и записей с камер видеонаблюдения через мобильное приложение «КЛЮЧ»



Коммерческое предложение



Детализация предложения

Домофония: 7 IP-домофонных панелей на 7 калитках				
№	Наименование	Количество	Цена	Стоимость
			(₽ с НДС)	(₽ с НДС)
1	Работы			
1.1.	Строительно-монтажные, пуско-наладочные работы	7	36 001,52	252 010,67
2	Оборудование			
2.1.	Вызывная домофонная панель (многоабонентская)	7	56 838,12	397 866,84
2.2.	Блок питания	7	2 967,97	20 775,77
2.3.	Кнопка для выхода	7	1 145,61	8 019,26
2.4.	Электромагнитный замок	7	8 253,69	57 775,84
2.5.	Кожух крепления вызывной панели	7	9 748,73	68 241,13
2.6.	Кнопка аварийного отключения замка	7	305,20	2 136,41
Итого стоимость по услуге Домофония:				806 825,92
Комплексное Видеонаблюдение: 6 камеры видеонаблюдения на фасадах зданий				
1	Работы			
1.1.	Строительно-монтажные, пуско-наладочные работы	6	28 194	169 161,93
2	Оборудование			
2.1.	Видеокамера цилиндрическая LOW сегмента	6	9 323	55 940,54
Итого стоимость по услуге Комплексное Видеонаблюдение:				225 102,47
Итого стоимость КП для УК:				1 031 928,39

Схема установки системы домофони и системы видеонаблюдения в районе многоквартирных домов по проспекту Морскому, д 72, д. 72 корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5

